

**Протокол общего собрания М 44
Собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г.Калуга, ул.Центральная д.13**

г.Калуга.

Общая площадь дома

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной

собственности городского округа «Город Калуга

уведомлено 100% собственников помещений

приняли участие в голосовании

собрание полномочно: _____

«30» декабря 2013 г.

3104,1

2449,3

654,8

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Принятие решения о расторжении договора управления с ЗАО «УК МЖД Октябрьского округа»
3. Выбор способа управления.
4. Заключение договора на управление.
5. Принятие решения о размере ежемесячной дополнительной платы к плате на «ремонт жилфонда».
6. Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ
7. Выбор способа сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме- двери первого этажа каждого подъезда.
8. Уборка мест общего пользования дома(лестничных клеток)за отдельную плату.
9. Определение места хранения документов.

1	Утверждение состава счетной комиссии			
	Варианты решения	«за»	«против»	«воздержался»
	<i>Кобелев ИА Мурин АИ Сурягин ВД</i>	<u>2066,2</u> кв.м. <u>84,3</u> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, <u>100</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
2	Принятие решения о расторжении договора управления с ЗАО «УК МЖД Октябрьского округа»			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
		<u>2066,2</u> кв.м. <u>84,3</u> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, <u>100</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
3	Выбор способа управления.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	1.Управляющая компания 2.Непосредственное управление 3.ТСЖ	<u>2066,2</u> кв.м. <u>84,3</u> % общего числа голосов собственников, принявших	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в

Копия верна

Директор ООО «ЭРСУ 12»

Л.И. Девяшина
Л.И. Девяшина

от 20 01 20 14 г.

		участие в собрании, <u>100</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
4	Заключение договора на управление.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	ООО «ЭРСУ12»	<u>2066.2</u> кв.м. <u>84.3</u> % общего числа голосов собственников, принявшие участие в собрании, <u>100</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____% общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____% общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
5	Принятие решения о размере ежемесячной дополнительной платы, к плате на «ремонт жилфонда»			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	Для собственников и нанимателей жилых помещений по договорам соц. найма муниципальных и государственных помещений устанавливается дополнительная плата к плате на «ремонт жилфонда» в размере <u>1.5</u> руб. за кв.м. ежемесячно пропорционально общей площади жилого (нежилого) помещения на период действия договора управления ООО «ЭРСУ12»	<u>2066.2</u> кв.м. <u>84.3</u> % общего числа голосов собственников, принявшие участие в собрании, <u>100</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
6	Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	<u>Мурза И.И.</u>	<u>2066.2</u> кв.м. <u>84.3</u> % общего числа голосов собственников, принявшие участие в собрании, <u>100</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____% общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____% общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
7	Выбор способа сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме- двери первого этажа каждого подъезда.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
		<u>2066.2</u> кв.м.	_____ кв.м.	_____ кв.м.

Копия верна

Директор ООО «ЭРСУ 12»
Л.И. Девочкина
от 20.01 2019 г.

		84,3 % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	% общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	% общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
8	.Уборка мест общего пользования(лестничных клеток) за отдельную плату.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
		кв.м. % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	20662 кв.м. 84,3 % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	кв.м. % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
9	Определение места хранения документов.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	г.Калуга ул.Центральная д.13 кв. 9	20662 кв.м. 84,3 % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	кв.м. % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	кв.м. % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решили:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Э.И. Соболева ИА, Муха М.Г., Кутцова ВА
2. Расторгнуть договор с ЗАО «УК МТМЯ Октябрьского округа»
3. Выбрать способ управления - Управляющая орг - 2
4. Заключить договор управления с ООО «ЭРСУ 12»
5. Определить размер ежемесячной дополнительной платы к плате на «ремонт жилфонда» 1,5
6. Избрать способ сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме- двери первого этажа.
7. Уполномочить выступать от имени собственников при приемке выполненных работ Муха М.Г.
8. Уборка мест общего пользования за отдельную плату против
9. Определить место хранения документов ул. Центральная д.13 кв.9

Инициаторы проведения собрания:

Муха Мария Георгиевна Председ
Соболева Ирина Александровна 1 Сл

